📖เอกสารวิชาการด้านศาสตร์การบริหารธุรกิจ MBA-101

5 Cs of credit

เป็นหลักการพิจารณาเครดิตที่พิจารณาความน่าเชื่อถือของลูกค้าในด้านต่างๆดังต่อไปนี้

1.Character หมายถึงลักษณะ อุปนิสัยใจคอ ฐานะทางสังคมของลูกค้า

2.Capitalหมายถึงทุนที่ลูกค้านำมาลงในกิจการ โดยมีความเชื่อว่าถ้าลูกค้านำเงินมาลงทุนในกิจการเป็นสัดส่วนที่สูง เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนเงินที่ขอกู้ ลูกค้ามีความทุ่มเทและเชื่อมั่นในโครงการ ความเสี่ยงของธุรกิจย่อมอยู่ในระดับต่ำ

3.Collateralหมายถึงหลักทรัพย์ที่ลูกค้านำมาเป็นหลักประกันในการขอเครดิต โดยการมีหลักทรัพย์ค้ำประกันในจำนวนที่สูงมีความหมายว่าความเสี่ยงของเจ้าหนี้ในการให้สินเชื่อจะต่ำ

4.Capacityหมายถึงความสามารถของลูกค้าที่จะสามารถจ่ายเงินชำระหนี้ ทั้งนี้พิจารณาจากรายได้ของลูกค้า ตลอดจน cash flow ที่ได้จากการประกอบธุรกิจ

5.Condition หมายถึงเงื่อนไขของการกู้ ตลอดจนสภาวะแวดล้อมที่เป็นอยู่ โดยพิจารณาจากสภาพเศรษฐกิจ ปัจจัยภายนอกที่จะเอื้ออำนวยหรือเป็นอุปสรรคต่อการทำธุรกิจของลูกค้า

Contribution this issue:ดร.ดนัย ปัตตพงศ์*

* ผู้แต่ง/เจ้าของ Statistics Talks(70+ issues) เอกสารวิชาการด้านการวิจัยและสถิติประยุกต์ที่นำเสนอเครื่องมือทางสถิติเพื่อการวิจัยในระดับปริญญาโท เอก ตลอดจนตัวอย่างของการนำไปประยุกต์ใช้ในชีวิตจริง

* ผู้พัฒนา FINALYSIS... a dedicated software สำหรับให้บริการนักธุรกิจที่ต้องการวิเคราะห์ความเป็นไปได้ทางการเงินของโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์(บ้านจัดสรร/จัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม/อาคารชุด/อาคารสำนักงานให้เช่า) โรงแรม โรงพยาบาลเอกชน ห้างสรรพสินค้า โรงงานน้ำตาล โรงงานกระดาษ โรงไฟฟ้าชีวมวล ฯลฯได้เห็นตัวเลขก่อนโครงการเกิดหลีกเลี่ยงความผิดพลาดเป็นร้อยเป็นพันล้านหากเกิดการลงทุนจริง (กำหนด DEBUT 1 เมษายน 2569)

* ผู้แต่งหนังสือ" การวิเคราะห์ความเป็นไปได้ทางการเงินและการจัดวงเงินเครดิตของโครงการลงทุน " ประกอบด้วยตัวอย่างของธุรกิจจริงที่ไม่เปิดเผยชื่อนับ 100 บริษัท ครอบคลุมอุตสาหกรรม 24 อุตสาหกรรม

* Co-developer ซอฟแวร์ en◉gex◉cel® สำหรับใช้ทดสอบ/เรียนรู้ศัพท์ (ประกอบด้วยแบบฝึกหัดและเฉลยกว่า 90 บทครอบคลุมศัพท์ระดับ SAT/IELTS/TOEFL กว่า 12,000 คำ) และไวยากรณ์อังกฤษ (ประกอบด้วยแบบฝึกหัดและเฉลยกว่า 160 บทหรือกว่า 10,000 ข้อครอบคลุมเนื้อหาระดับอุดมศึกษาและTOEFL) มาพร้อมกับไฟล์เสียง/ไฟล์ข้อมูล/ฯลฯ อีกมาก (กำหนด DEBUT 1 เมษายน 2569)